



**TRANSPORDIAMET**

Piret Kuldsaar  
Saaremaa Vallavalitsus  
vald@saaremaavald.ee  
Tallinna tn 10  
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 26.02.2025

Meie 05.03.2025 nr 7.2-3/25/3223-2

**Kuressaare Roopa tn 3 elamu ehitusloa  
taotluse kooskõlastamine**

Austatud pr Kuldsaar

Roopa 3 (katastritunnus 34901:009:0087) kinnistu asub Kuressaare lennuvälja lähiümbruse kaitsevööndis ja piirangupindadega kaetud alal. Seetõttu kehtivad kinnistul lennundusseaduse § 35<sup>2</sup> loetletud tegevuspiirangud ning kõrguspiirang 30 meetrit arvestatuna maapinnast.

Tulenevalt eeltoodust ja vastavalt lennundusseaduse § 35<sup>2</sup> lg 3 p 10 kooskõlastab Transpordiamet Roopa 3 elamu ehitusloa taotluse tingimusel, et hoone rekonstrueerimisel ja hilisemal kasutamisel ei minda vastuollu kaitsevööndis kehtivate tegevuspiirangutega ning et hoone rekonstrueerimisel kasutatava tehnika (kraana vms) kõrgus ei ületaks 30 meetrit maapinnast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Üllar Salumäe  
direktor  
lennundusteenistus

Andres Lainoja

57837109, Andres.Lainoja@transpordiamet.ee